INFORME BIMESTRAL Nº 85

GUARUJÁ/SP – JANEIRO/FEVEREIRO 2022 – ANO 12

ADMINISTRADORA JARDIM acapulco

Gerência Administrativa

Responsável pela gestão de todos os recursos financeiros do loteamento, a Gerência Administrativa preza pela transparência e pela constante melhoria na infraestrutura do Jardim Acapulco e do Clube SAJA, sempre pensando no bem-estar e na segurança dos frequentadores.

Confira as melhorias e aquisições realizadas no último bimestre, dentre outras:

01 Carretinha fazendinha reboque (Segurança)

03 Motocicletas modelo NXR BROS 160 (Meio Ambiente)

11 Aparelhos de celulares Modelo Motorola G20 (Segurança e Meio Ambiente)

01 Contêiner 40DRY Usado (Segurança)

01 Bicicleta Monark (Meio Ambiente)

02 Aparelhos ar condicionado 60.000 Btus (Clube Saja)

01 Bebedouro Industrial (Manutenção)

01 Smart TV 43 polegadas (AJA)

02 Aparelhos ar condicionado 12.000 e 18.000 Btus (Sala Back-up Site)

30 Cones 75cm sinalização (Manutenção)

Uniforme dos colaboradores da Segurança

Gerência de Relacionamento

A Gerência de Relacionamento é um pilar importante no Jardim Acapulco, pois busca atender às demandas dos proprietários, de forma rápida e eficiente, pensando sempre no bem-estar de cada um. Além disso, trabalha constantemente para aperfeiçoar a comunicação, intensificando, também, o trabalho nas redes sociais.

Confira os números da Gerência de Relacionamento no último bimestre:

AMBULATÓRIO MÉDICO
Atendimentos clínicos **745**
Atendimentos com remoção **38**

OBRAS E REFORMAS
Vistorias e fiscalizações **522**

TRANSPORTE COLETIVO
Passageiros que utilizam o sistema **12.978**

ATENDIMENTOS AOS PROPRIETÁRIOS
Atendimentos **375**

Redes Sociais

Facebook **11.600 curtidas**
Instagram **2.842 seguidores**
Alcance (média) **+ 70,5%**

Benfeitorias Clube SAJA

Confecção do quiosque da quadra de tênis 01

Fechamento em vidro do restaurante/Espaço Amigos

Novo campo de futebol em gramado sintético (Campo 02)

Novo Espaço Criança

Pintura da academia

Jardim Acapulco Beach Club

A Administradora Jardim Acapulco e o Clube SAJA tornaram realidade o projeto do Jardim Acapulco Beach Club, uma bela opção de lazer aos proprietários do Jardim Acapulco.

Uma casa pé na areia, para que os proprietários possam desfrutar da Praia de Pernambuco, com comodidade, tranquilidade e segurança. Uma área exclusiva, com serviços de bar, cadeiras e mesas, chuveiros e banheiros, bem em frente à praia, distante apenas 800 metros da nossa portaria.

Nossos números mostram o sucesso do Jardim Acapulco Beach Club que até o momento contabilizou 12.000 acessos. Foram cadastradas 540 unidades/imóveis correspondendo a 40% de todas as unidades aderentes ao Beach Club.

Para mais informações, a Gerência de Relacionamento está disponível pelo e-mail gerenciarelacionamento@jardimacapulco.com.br; telefone (13) 3353-9055 e WhatsApp (13) 97420-4635 (mensagens de texto e áudio).

Unidades cadastradas (imóveis) **545 | 40%**

Acessos - até fev/2022 **12.400**

Gerência de Segurança

Para preservar a integridade dos proprietários, a Administradora não mede esforços, e desenvolve ações estratégicas preventivas, para garantir a segurança de proprietários.

Confira os números da Gerência de Segurança no último bimestre:

CONTROLE DO ACESSO
N° de acessos ao loteamento **469.023**

ATENDIMENTOS E OCORRÊNCIAS
Atendimentos realizados pela Gerência de Segurança **119**

Campanha de Educação e Conscientização no Trânsito **03**

Gerência de Manutenção

A Gerencia de Manutenção conta com uma equipe capacitada que zela pela limpeza e conservação das áreas comuns do loteamento.

Confira os números da Gerência de Manutenção no último bimestre:

Varrição: 33 ruas e 5 avenidas, diariamente (correspondentes a 200 km)

Recolhimento de lixo vegetal

Manutenção de praças de canteiros

Manutenção de calçamento

Manutenção de galerias pluviais

Pintura de lombadas

GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS VEGETAIS (COMPOSTAGEM)

Recolhimento de material grosso para processamento **5.400 m³ | 360 caminhões**

Material fino para processamento **645 m³ | 43 caminhões**

Rejeito coletado (descarte) **150m³ | 10 caminhões**

Gerência de Meio Ambiente

A Gerência de Meio Ambiente realiza diversas ações e coordena programas de responsabilidade socioambiental, preservando o ecossistema e auxiliando na qualidade de vida dos proprietários.

Confira os números da Gerência de Meio Ambiente no último bimestre:

COLETA DE RESÍDUOS ESPECIAIS
Recolhimento de óleo de cozinha **85L | Equivalente a 42 garrafas de 2L**
Recolhimento de pilhas e baterias **185 unid.**
Recolhimento de lâmpadas fluorescentes e Led **159 unid.**
Recolhimento de eletroeletrônicos **140 unid.**

RECICLÁVEIS
Estação de Sustentabilidade **3,67 toneladas**
Equivalente ao peso de três carros populares

COMBATE À DENGUE
Imóveis vistoriados **1.248**
Focos de larvas de mosquito eliminados **97**

CENSO DE ANIMAIS DOMÉSTICOS
Cachorros cadastrados **22**
Gatos cadastrados **07**
Total de animais cadastrados **29**

CONTROLE POPULACIONAL DE GATOS DE RUA
Castrados e microchipados **11**
Doados/acolhidos **08**
Devolvidos ao habitat **03**

Canais de Atendimento

Administradora | Atendimento
(13) 3353-9055
Segunda a sexta-feira: 08h às 17h
Sábado: 08h às 15h

Ambulatório Médico
(13) 97414-7559
Fins de semana: de 12h de sexta-feira até 08h de segunda-feira
Temporadas e feriados: 24 horas

Financeiro
(13) 99775-3508
(somente mensagens de texto e áudio)

Gerência de Relacionamento
(13) 97420-4635
(somente mensagens de texto e áudio)
gerenciarelacionamento@jardimacapulco.com.br

Segurança | Portaria
(13) 3353-9044
Porta-voz 24 horas: **(13) 97415-6664**

Clube SAJA
(13) 3353-3344
Secretaria: **(13) 99123-2591**
Restaurante Brisa do Mar: **(13) 97413-8355**

***NÃO PARTICIPAMOS DE GRUPOS NO WHATSAPP**

Conselho Editorial: Vera Garabini
Jornalista responsável: Juliana Ferraz | MTB 72609/SP
Colaboração: Glauber Silva
Produção: JF Gestão de Conteúdo

A publicação Informe Bimestral é dirigida aos proprietários dos lotes e residências localizados no Jardim Acapulco.

Av. Kensei Tamayose, 231
Praia de Pernambuco - Guarujá/SP
CEP: 11445-000