

# JARDIM acapulco



Nº 76 - Guarujá - SP JANEIRO/FEVEREIRO 2020 - ANO 10



## ESTAÇÃO SUSTENTABILIDADE: RESULTADOS SUPERAM AS EXPECTATIVAS



Página 03

Cuidados com as áreas verdes



Página 03

Carnaval no Clube SAJA



Página 04

Feriados aumentam em 2020



### *Estação sustentabilidade - resultados, separação correta etc.*

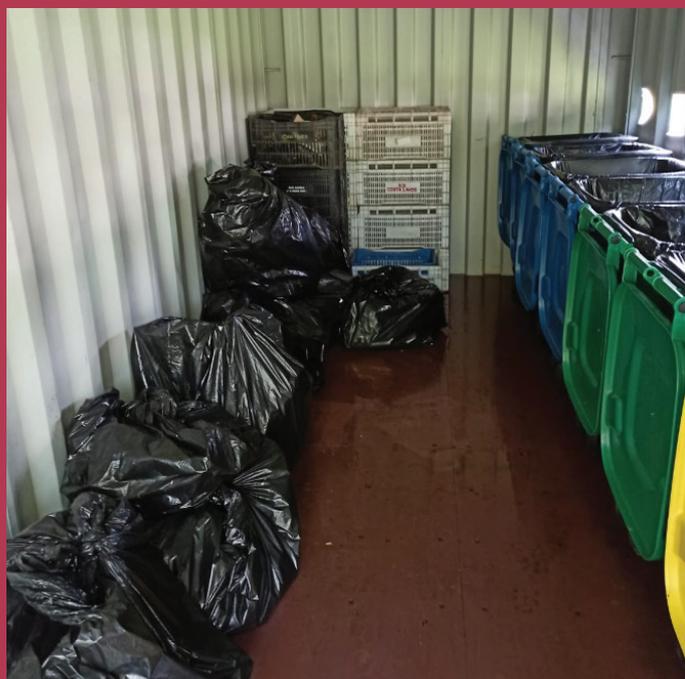
Desde sua inauguração, em 30 de novembro de 2019, a Estação de Sustentabilidade implantada dentro do Jardim Acapulco, com capacidade para armazenamento de mais de uma tonelada de resíduos, já passou por quatro coletas. E isso só foi possível com a participação e contribuição de todos os proprietários e frequentadores do Loteamento.

Nestes quase dois meses de atividade, foram coletadas mais de seis toneladas de resíduos, que foram destinadas corretamente pela cooperativa credenciada. Este resultado superou as expectativas da Administradora. Mas é importante reforçar que o sucesso da Estação de Sustentabilidade depende da separação correta dos materiais. Na estrutura estão identificados quais itens podem ser descartados em cada abertura: garrafas pet, plásticos, latas de alumínio, metais, vidros, papéis, papelão e embalagens longa vida.

É importante que orientem seus familiares, visitantes, inquilinos e funcionários sobre a importância da separação correta dos resíduos, bem como a não descartarem sacolas do lado de fora do contêiner e não misturarem resíduos orgânicos e sanitários aos materiais recicláveis, pois somente estes últimos podem ser depositados na Estação. Dessa forma, a Administradora e o meio ambiente agradecem.

Para quem ainda não conhece, a estação foi implantada na praça da Horta Social, localizada no cruzamento da Av. 09 com a Av. 04, sendo esta, a via de acesso principal.

Jardim Acapulco: uma escolha consciente do viver bem.



## PRESTAÇÃO DE CONTAS

### Números de novembro/dezembro 2019

#### **Posto médico**

Atendimento clínico – 593

Atendimento com remoção – 52

#### **Meio Ambiente**

Recolhimento de material grosso para processamento – 5.700

Material fino para processamento – 400

Rejeito coletado (descarte) – 879

#### **Coleta de resíduos especiais**

Recolhimento de pneus - 38

Recolhimento de óleo – 125

Recolhimento de pilhas e baterias – 546

Recolhimento de lâmpadas – 291

Recolhimento de eletrônicos – 90

#### **Combate à Dengue**

Imóveis vistoriados – 1.040

Focos de mosquitos encontrados e eliminados – 75

#### **Gerência de Relacionamento**

Atendimento aos proprietários – 484

#### **Transporte Coletivo**

Passageiros que utilizam o sistema – 12.858

Nº de acessos ao Loteamento – 304.702



## MAIS VERDE

### Enriquecimento Ambiental e Paisagístico: cuidado com as áreas verdes

São mais de 6.000 metros lineares de canteiros centrais, com o plantio de mais de 8.000 mudas. O projeto de Enriquecimento Ambiental e Paisagístico tem como pilares: conforto térmico, qualidade do ar, manutenção da biodiversidade e valorização paisagística. Desta forma, cada canteiro é cuidadosamente estudado para que as áreas sejam atualizadas, promovendo o plantio de espécies nativas adaptadas à região, contribuindo diretamente com o equilíbrio ecológico.



## RELACIONAMENTO

### SERVIÇO DE PRAIA: MAIS UM BENEFÍCIO PARA O PROPRIETÁRIO

Sempre pensando no bem-estar e na comodidade dos proprietários e frequentadores do Jardim Acapulco, a Administradora e o Clube SAJA firmaram parcerias na praia de Pernambuco com: o quiosque Vânia II – Roxa, disponibilizando guarda-sóis e cadeiras e estacionamento.

O horário de funcionamento é das 8h às 18h - sextas, sábados, domingos e feriados.

Para que possam desfrutar da melhor forma os benefícios oferecidos, é importante ficar atento às regras!

Para saber mais e esclarecer suas dúvidas basta entrar em contato com o Clube SAJA:

#### Secretaria:

(13) 3353.3344 – falar com Andréa ou Natalia

#### Gerente de Lazer:

(13) 3353.9055 – falar com Alfredo Nogueira

## PLANTÃO

### GERÊNCIA DE RELACIONAMENTO: SEMPRE ATENTA

A Administradora procura entender a necessidade de cada proprietário e implantar ações que visem o bem-estar da Família Acapulco. Com vistas a facilitar a comunicação do proprietário com a Administradora e encontrar as melhores soluções em prol da coletividade, a Gerência de Relacionamento da Administradora mantém um plantão aos sábados e feriados, das 8h às 15h. Durante a semana, o expediente é das 8h às 17h, na sede da Administradora, na Avenida Um, 231.

O atendimento via WhatsApp também acontece no mesmo horário pelo:

(13) 97420.4635, abrindo mais um canal de comunicação, além do telefone (13) 3353.9055 e do e-mail: [g.relacionamento@jardimacapulco.com.br](mailto:g.relacionamento@jardimacapulco.com.br).



## CONTROLE POPULACIONAL DE GATOS DEPENDE DA COLABORAÇÃO DE TODOS

O Projeto de Controle Populacional de Gatos de Rua iniciado em setembro de 2019, surgiu com o objetivo de proporcionar melhores condições de vida aos animais sem donos, contribuir com a manutenção da saúde pública, promover o equilíbrio ecológico das áreas verdes e evitar incômodos aos moradores e frequentadores do Jardim Acapulco.

Com a aprovação da Diretoria de Bem-Estar Animal da Prefeitura Municipal de Guarujá, o projeto já trouxe bons resultados nesses cinco meses (set/2019 a jan/2020) desde sua implantação: 48 animais já foram castrados e microchipados, dos quais 24 foram acolhidos por entidades localizadas fora do Loteamento.

A Administradora ressalta que estes resultados somente são possíveis graças ao apoio recebido dos proprietários. É fundamental que não alimentem animais de rua e providenciem a castração do seu animal de estimação. Lembre-se que você é legalmente responsável por qualquer dano causado pelo seu bichinho. Assim, pratique a posse responsável e mantenha-o dentro dos limites do seu imóvel para evitar transtornos aos seus vizinhos.

Este é um trabalho gradual e com resultados a longo prazo, mas os objetivos serão alcançados somente se cada um fizer sua parte.



## MANUTENÇÃO / PINTURAS PEQUENOS CUIDADOS FAZEM A DIFERENÇA

A Administradora Jardim Acapulco possui uma equipe própria de manutenção para atuar na conservação das áreas comuns do Loteamento. Conta com um rigoroso cronograma de atividades, como a pintura das guias, postes e lombadas, realizada duas vezes ao ano, totalizando mais de 130 km de ruas, utilizando 2.000 sacos de cal e 540 litros de tinta.

A publicação "Informe Acapulco" é bimestral e dirigida aos proprietários dos lotes e residências localizados no Jardim Acapulco.

Conselho Editorial: Ercilio Birello, Alfredo Nogueira e Matheus Cunico.

Jornalista Responsável: Dirce Alves (MTb.: 22.491).

Colaboração: Karina Kamogawa.

Diagramação: P MCOM

Avenida Kensei Tamayose, 231

Praia de Pernambuco - Guarujá

CEP 11445-00 0

Todos os direitos reservados.



## SEGURANÇA - Como foi a temporada e alerta para os feriados



### FERIADOS AUMENTAM EM 2020

O ano de 2020 traz mais feriados prolongados que 2019 e, com isso, a tendência é que o fluxo de pessoas circulando no Jardim Acapulco aumente nessas datas. Para evitar tumultos, acidentes ou mesmo casos de perturbação do sossego, a Administradora reforça algumas dicas:

#### LOCAÇÃO DE IMÓVEIS

Caso seu imóvel esteja disponível para locação, antes de confirmar, procure a Gerência de Segurança para verificar se o interessado consta na lista de locatários indesejados que possuem histórico de problemas com perturbação do sossego;

Evite alugar por meio de aplicativos e, em caso de usar uma imobiliária, procure confirmar o registro do corretor no CRECI e dê preferência aos que são credenciados no Loteamento;

Especifique nos contratos de locação que eventos não são permitidos no imóvel, muito menos nas áreas comuns e que estão sujeitos a multas e cobranças adicionais, se houver acionamento judicial.

#### TRÂNSITO

Respeite os limites de velocidade e fique atento a ciclistas e pedestres, com atenção redobrada nos cruzamentos;

Não ande com animais soltos pelas vias do Loteamento, pois existem pessoas que tem medo, além de correr o risco de causar um acidente;

Para conduzir quadriciclos é fundamental o uso de equipamentos de segurança, sem falar na necessidade de habilitação (ou seja, ser maior de 18 anos), por se tratar de um veículo de 4 rodas.

Para mais informações, fale com a Gerência de Segurança pelos telefones:

**(13) 3353-9044/2420/3686/3131.**

#### PORTARIA:

(13) 3353-9044

(13) 3353-2420

(13) 3353-3686

(13) 3353-5637

(13) 97423-5001

#### ADMINISTRAÇÃO:

(13) 3353-905 5

(13) 3353-101 0

(13) 97420-4635