

JARDIM acapulco



ADMINISTRADORA ALERTA PARA ALGUNS CUIDADOS



Nº 74 - Guarujá - SP SETEMBRO/OUTUBRO 2019 - ANO 09

Veja Também



Página 03

Aedes aegypti: prevenção



Página 04

Trânsito seguro para todos



Página 04

Limpeza periódica das fossas



VERÃO CHEGANDO: ADMINISTRADORA ALERTA PARA ALGUNS CUIDADOS



Com a chegada do calor e a proximidade das férias de verão, há um aumento no fluxo de pessoas no Jardim Acapulco. Por isso, a Administradora está disponibilizando uma cartilha de orientação, com vistas a conscientizar sobre alguns cuidados a serem tomados para garantir o conforto, a segurança e a tranquilidade dos proprietários e frequentadores do Loteamento.

Nesta cartilha foram abordadas questões de perturbação do sossego, os serviços que estarão disponíveis na temporada – Posto Médico, Acapulco na Praia, plantão da Gerência de Relacionamento, controle de acesso, trânsito seguro, informações para acesso ao Clube SAJA, cuidados preventivos contra o *Aedes aegypti*, segurança em geral, serviços de manutenção, disponibilidade da área administrativa e telefones úteis, tudo em forma de dicas para facilitar o acesso à informação.

Alguns proprietários vão dizer que já conhecem as regras, mesmo assim, é importante reforçá-las. Além disso, podem usar essa cartilha para informar amigos, visitantes, potenciais locatários e demais familiares sobre os serviços disponíveis e os cuidados a serem tomados.

Acesse a cartilha no site: www.jardimacapulco.com.br e fique por dentro das ações e benefícios que foram desenvolvidos para seu conforto e segurança. Caso queira receber pelo WhatsApp, basta enviar uma mensagem para a Gerência de Relacionamento no número: (13) 94720-4635.

PRESTAÇÃO DE CONTAS (jul/ago/19)

• Posto Médico

- atendimentos clínicos: 425
- atendimentos com remoção: 16

• Meio Ambiente – Compostagem

- Recolhimento de material grosso para processamento: 4.300m³
- Material fino para processamento: 800m³
- Rejeito coletado (descarte): 1.175m³

• Coleta de Resíduos Especiais

- Recolhimento de óleo – 90 litros
- Recolhimentos de pilhas e baterias: 211 un.
- Recolhimento de lâmpadas: 110 un.
- Recolhimento de eletrônicos: 31 un.

• Combate à Dengue

- Imóveis vistoriados: 1.036 un.
- Focos de mosquito encontrados e eliminados: 111

• Gerencia de Relacionamento

- Atendimento a proprietários: 232

• Transporte Coletivo

- Passageiros que utilizaram o sistema: 13.104

• Número de Acesso ao Loteamento –

255.285 acessos



Mais Verde

DIA MUNDIAL DA LIMPEZA



PARCERIA INÉDITA: MUTIRÃO PARA LIMPEZA DE RIOS E PRAIAS

No último dia 20 de setembro, a Administradora, por meio da Gerência de Meio Ambiente, participou do mutirão de limpeza de rios e praias, em parceria com a ONG GREMAR.

Para esta ação, instalou uma barreira ecológica no prolongamento do canal da Av. Dom Pedro I (canal da Rua 1), que contorna o Loteamento, estruturada com galões amarrados a uma rede esportiva de proteção, para segurar os resíduos sólidos flutuantes.

Além disso, no dia marcado, a equipe de Meio Ambiente saiu em uma embarcação movida a remos, para percorrer o canal e o Rio do Peixe, recolhendo todo o lixo encontrado no trajeto. Simultaneamente, o mutirão organizado pela ONG percorreu os rios Perequê e o do Peixe no sentido contrário ao da equipe da Administradora, em embarcações da Associação de Pescadores do Perequê.

O mutirão recolheu mais de 700kg de resíduos. Todo o resíduo coletado foi ensacado e destinado para reciclagem.

PREVENIR É SEMPRE O MELHOR REMÉDIO



A Administradora, por meio da Gerência de Meio Ambiente, faz um intenso trabalho de fiscalização, prevenção e conscientização ambiental para combate do *Aedes aegypti*, mosquito vetor da dengue, zika e chikungunya. Com a proximidade do verão, vem reforçar alguns cuidados a serem tomados em todos os imóveis:

- Não deixe embalagens de lixo abertas;
- Evite o acúmulo de água em recipientes espalhados pela área externa;
- Limpe as calhas;
- Mantenha areia nos pratos dos vasos de plantas afim de evitar o acúmulo da água;
- A piscina deve estar sempre limpa e, quando não estiver em uso, o ideal é cobri-la;
- Autorize o acesso do profissional da equipe de Meio Ambiente para a realização da vistoria trimestral.

Com estes cuidados preventivos, o resultado só poderia ser positivo: nenhum caso de dengue contraída no Jardim Acapulco. Isso mostra a importância do envolvimento tanto dos proprietários quanto de seus colaboradores para evitar a proliferação do mosquito.

Para mais informações ou esclarecimento de dúvidas, basta entrar em contato com a Gerência de Meio Ambiente pelo telefone: (13) 3353-9055 ou e-mail: g.meioambiente@jardimacapulco.com.br.



ENRIQUECIMENTO AMBIENTAL E PAISAGÍSTICO

MAIS UMA ETAPA DO PROJETO

Recentemente, a Gerência de Meio Ambiente finalizou o projeto de Enriquecimento Ambiental e Paisagístico no trecho da Av. 5, entre as Av. 8 e Av. 9, com o plantio de 88 (oitenta e oito) mudas de ipê-branco (*Handroanthus roseo-alba*) e mais de 1.000 (mil) mudas de cana-índica ou biri (*Cana x generalis*). O resultado pode ser observado na imagem ao lado. Em continuidade a este processo, a próxima etapa iniciada em outubro, dará continuidade à Av. 5, até o seu cruzamento com a Rua 45. Todo o projeto visa tornar as áreas públicas do Jardim Acapulco mais belas e harmoniosas, com o plantio de espécies nativas adaptadas à região, contribuindo para o equilíbrio ecológico e trazendo consequente valorização dos imóveis.



Manutenção



Segurança



EVITE TRANSTORNOS EM SEUS IMÓVEIS

Por meio da Gerência de Manutenção, a Administradora realiza periodicamente a limpeza das galerias pluviais para evitar que se criem pontos de alagamento nas ruas e avenidas do Loteamento.

Mas de nada adianta esse trabalho se cada proprietário não fizer a sua parte. Por isso é fundamental, o serviço de limpeza das fossas nos imóveis, evitando assim possíveis problemas futuros. A recomendação é buscar por empresa qualificada.

TRÂNSITO SEGURO: UMA PRIORIDADE NO JARDIM ACAPULCO

A segurança dentro do Loteamento é uma das prioridades da Administradora. Para tanto, conta com uma equipe treinada, mais de 700 câmeras de segurança de monitoramento eletrônico, vigilantes em guaritas por toda a área, além da frota de carros, motos e bicicletas que circula 24 horas por dia nas vias do Jardim Acapulco.

Um outro ponto que a Gerência de Segurança controla com muito rigor é o trânsito. E para conscientizar proprietários e frequentadores sobre os cuidados que devem ser tomados, reforçando pontos da Direção Defensiva, a Administradora promove a campanha Trânsito Seguro, principalmente em períodos que há um aumento no fluxo de veículos. O objetivo na abordagem é orientar, advertir, alertar a todos sobre os riscos de acidente, podendo chegar até a retenção do veículo ou quadriciclo, até a chegada dos pais ou responsáveis.

GERÊNCIA DE RELACIONAMENTO: AGORA TAMBÉM PELO WHATSAPP



A Administradora reforça que a Gerência de Relacionamento agora atende também pelo WhatsApp: (13) 97420.4635, abrindo mais um canal de comunicação além do telefone (13) 3353.9055 e do e-mail: g.relacionamento@jardimacapulco.com.br.

A prioridade dessa Gerência é entender a necessidade de cada proprietário e implantar ações que visem o bem-estar dos frequentadores do Jardim Acapulco. Com vistas a facilitar a comunicação do proprietário com a Administradora e encontrar as melhores soluções em prol da coletividade, a gerência mantém equipe de plantão aos sábados e feriados, das 8h às 15h. Na semana, o expediente é das 8h às 17h, na sede da Administradora. O atendimento via WhatsApp também acontece no mesmo horário.

A publicação "Informe Acapulco" é bimestral e dirigida aos proprietários dos lotes e residências localizados no Jardim Acapulco.

Conselho Editorial: Ercilio Birello e Alfredo Nogueira.
Jornalista Responsável: Dirce Alves (MTb.: 22.491).
Colaboração: Karina Kamogawa.
Diagramação: PMCOM

Avenida Kensei Tamayose, 231
Praia de Pernambuco - Guarujá
CEP 11445-000
Todos os direitos reservados.



PORTARIA:
(13) 3353-9044
(13) 3353-2420
(13) 3353-3686
(13) 3353-5637
(13) 97423-5001

ADMINISTRAÇÃO:
(13) 3353-9055
(13) 3353-1010
(13) 97420-4635