

INFORME

JARDIM
acapulco



Nº 57 - Guarujá - SP NOVEMBRO/DEZEMBRO 2016 - ANO 6

CHEGADA DAS FÉRIAS: PARCERIA E COLABORAÇÃO

Página 2



Veja também



Horta Social sustentável

Página 3



**Plantão Médico
na temporada**

Página 3



**Segurança:
cuidados e dicas**

Página 4

Chegada das férias: parceria entre Administradora e proprietários

A temporada é um período especial para a equipe da Administradora Jardim Acapulco. Todo o planejamento é feito com antecedência para que os proprietários, familiares e seus convidados possam desfrutar de bons momentos durante o período das festas de final de ano e as férias de janeiro. Por isso, a Administradora, por meio das Gerências, implantou um plano de ação com atividades que se iniciaram em outubro.

A equipe de Manutenção vem trabalhando intensamente nas melhorias da infraestrutura, limpeza de galerias pluviais e cuidados nas áreas verdes do Loteamento. Já a Gerência de Meio Ambiente tem feito um intenso trabalho na prevenção e controle da dengue, melhorias no Projeto de Enriquecimento Ambiental e Paisagístico e cuidados com a Horta Social.

A área de Relacionamento tem cuidado de todas as melhorias na comunicação visual, recursos informativos e supervisionado rigorosamente o atendimento no posto médico.

Já a equipe da Gerência de Segurança participou de diversos treinamentos e fez atualizações do monitoramento eletrônico e do controle de acesso buscando eficiência nos atendimentos.

Além disso a Administradora Jardim Acapulco está preparando as atividades para o Verão Intenso, sempre buscando aprimorar e proporcionar os melhores momentos durante sua permanência no Loteamento, fortalecendo ainda mais a parceria entre a Administradora e os proprietários.

A Família Acapulco deseja um Natal de muita paz e saúde, e um Ano Novo com muito sucesso, alegrias e conquistas para todos!

Prestação de Contas

Setembro/Outubro/2016

Nº de Profissionais = 372

Atendimentos clínicos = 316

Atendimentos com remoção = 17

Atendimento aos proprietários = 451

Compostagem

Recolhimento de material grosso
para processamento = 3.350 m³

Recolhimento de material fino
para descarte = 100 m³

Combate à Dengue

Imóveis vistoriados = 1.041

Focos encontrados e eliminados = 21

Utilização do Ônibus = 9.545 passageiros

Nº de acesso ao Loteamento = 304.707 acessos



+ Verde

Horta Social sustentável



A Horta Social idealizada pela Administradora Jardim Acapulco completou cinco anos de atuação com mais de sete toneladas de alimentos produzidos e doados, além da visita de aproximadamente 1600 crianças de escolas públicas do Guarujá. Durante esses anos, todo o trabalho foi voltado para o plantio e colheita de alimentos orgânicos, utilizando técnicas como a permacultura.



A Horta Social do Jardim Acapulco é um projeto que tornou-se sustentável, pois já começou a produzir sua própria sementeira e o composto orgânico utilizado como substrato e adubo natural para manter a área de cultivo.

Os proprietários que quiserem conhecer a Horta Social e todos os seus processos podem agendar suas visitas nos seguintes horários:

Segunda a Sexta-feira – 08:00 às 11:00h e 13:00 às 15:00 • Sábado – 08:00 às 10:00h

Plantão médico durante a temporada

O número de atendimentos médicos dentro do Loteamento durante a época da alta temporada tende a dobrar em comparação aos demais meses do ano.

Por isso, com o objetivo principal de beneficiar os proprietários e frequentadores do Loteamento, o Posto Médico atenderá em sistema de plantão 24 horas, a partir do dia 23 de dezembro de 2016 às 12h e funcionará durante todo o mês de janeiro.

A estrutura é composta por médico e enfermeiro, e prevê atendimento imediato de emergências básicas.

Em caso de necessidade, conta com uma UTI móvel para remoção do paciente a um hospital mais próximo.

Caso seja necessário, o Posto Médico atende pelo telefone (13) 3353-4645 e fica localizado ao lado da sede da Administradora Jardim Acapulco – Avenida Um, 231.



Segurança

Cuidados e dicas



O tão esperado Verão chegou, e com ele, é natural o aumento no volume de frequentadores no Loteamento. Para que a Família Acapulco desfrute ao máximo com tranquilidade e diversão, a Administradora colocará à disposição, o serviço “Acapulco na Praia”, que contará com dois agentes uniformizados durante todos os dias na Praia de Pernambuco, no período entre 24 de dezembro a 31 de janeiro. Tais agentes estão preparados para prestar suporte na parte de comunicação imediata com a portaria do Loteamento, Posto Médico, com os Órgãos Públicos, tais como Polícia Militar, Corpo de Bombeiros, SAMU, entre outros, além de prestarem quaisquer esclarecimentos sobre a Praia de Pernambuco.

Além disto, a Administradora traz algumas dicas simples, para tornar este período ainda melhor:

- Em caso de aluguel de imóvel, a Administradora recomenda que os proprietários pesquisem o histórico dos locatários antes de fechar o contrato. A Gerência de Segurança do Jardim Acapulco pode ajudar nessa consulta, pois mantém um banco de dados com informações de locatários que tiveram algum problema durante sua permanência no Loteamento.

- Cuidado com o excesso de ruídos. A legislação brasileira sobre perturbação de sossego é rigorosa, sob pena de pesadas multas, e apreensão do equipamento de som, por exemplo.

Sempre que houver uma ocorrência ou observar alguma situação suspeita, acione a equipe de segurança do Jardim Acapulco pelo número (13) 3353-3131 ou (13) 3353-2420.

Manutenção

Prevenção para alta temporada:

A Administradora por meio da Gerencia de Manutenção tem como prioridade, atender a expectativa de todos, coordenando uma série de ações preventivas ao longo do ano. Com a proximidade da alta temporada, o foco é intensificado sobre várias atividades como:

- Limpeza de galerias pluviais, garantindo o escoamento das águas
- Inspeção e manutenção das vias públicas
- Combate ao mosquito da dengue
- Corte de gramas
- Podas de jardinagem
- Varrição das ruas e avenidas
- Pintura das guias

Todo trabalho desenvolvido se reflete na valorização do patrimônio e no bem-estar da Família Acapulco e dos frequentadores do Loteamento.



A publicação “Informe Acapulco” é bimestral e dirigida aos proprietários dos lotes e residências localizados no Jardim Acapulco.

Conselho Editorial: Ercilio Birello.
Jornalista Responsável: Dirce Alves (MTb.: 22.491).
Colaboração: Camila Esteves, Isabella Fernandes e Karina Kamogawa.
Diagramação: PMCOM

Avenida Kensei Tamayose, 231 - Praia de Pernambuco
Guarujá - CEP 11445-000 Tel.: (13) 3353.1010
Todos os direitos reservados.

