

INFORME

JARDIM acapulco



Nº 52 - Guarujá - SP

JANEIRO/FEVEREIRO 2016 - ANO 6

VERÃO INTENSO: ATIVIDADES PARA TODAS AS IDADES

Página 4



Veja também



Dengue Report, mais
uma ferramenta para
combater a dengue.

Página 3



Horta social: projeto foi
apresentado em Londres.

Página 3



Acapulco na Praia:
comodidade também na
faixa de areia.

Página 4

Editorial

2016: um ano de desafios

Com o início de mais um ano de trabalho, a Administradora vem pedir o compromisso dos proprietários no pagamento da taxa de conservação e segurança, para que o Jardim Acapulco possa continuar oferecendo bem estar, tranquilidade e uma experiência agradável aos frequentadores.

Sabe-se que o ano de 2016 reserva muitos desafios frente ao cenário econômico e à epidemia da dengue, entre outros fatores. Por isso, a equipe da Administradora vem trabalhando com rigor para proporcionar a melhor relação custo versus benefício em todas as ações realizadas.

Segundo o Superior Tribunal de Justiça (STJ) uma vez constando em contrato, a taxa de manutenção deve ser paga por todos os proprietários dentro de áreas de loteamento, seja ele morador ou não do imóvel, como é o caso do Jardim Acapulco.

É por meio desta taxa que a Administradora garante o alto padrão do Jardim Acapulco, com segurança, qualidade e comodidade. Com os recursos obtidos são realizadas ações de segurança, manutenção, limpeza, prevenção à dengue e outras pragas, posto médico, sinalização, portaria, entre outras atividades necessárias para manter a excelência no atendimento.



Conte conosco e nos apoie na preservação do Jardim Acapulco!

Administradora Jardim Acapulco

Prestação de Contas

Novembro/Dezembro/2015

Nº de Profissionais = 377

Atendimentos clínicos = 507

Atendimentos com remoção = 21

Compostagem

Recolhimento de material grosso
para processamento = 6.636 m³

Recolhimento de material fino
para descarte = 303 m³

Combate à Dengue

Imóveis vistoriados = 1030

Focos encontrados e eliminados = 38

Utilização do Ônibus = 11.120 passageiros

Nº de acesso ao Loteamento = 337.499 acessos



+ Verde

Dengue Report: mais agilidade nas vistorias

Preocupada em garantir o bem estar dos proprietários e frequentadores do Jardim Acapulco, a Administradora segue investindo em ações de combate ao mosquito da dengue. Para o ano de 2016, os proprietários contam com mais uma ferramenta: o Dengue Report. Trata-se de um software de coleta remota de dados, que permite armazenar e processar em tempo real as informações obtidas em campo e disponibilizá-las em forma de relatórios para consulta imediata. Além de possibilitar a exportação dos dados para sistemas internos de prefeituras ou órgãos públicos como o SISFAD, uma importante ferramenta de combate ao mosquito.

Como funciona:

- * O agente de campo insere as informações nos formulários do Dengue Report por um dispositivo móvel com GPS;
- * Etiquetas com QR Code fixadas em todos os imóveis confirmam a presença do agente;
- * Os dados são coletados e disponibilizados de forma clara e rápida.

O uso desta nova metodologia substitui as planilhas impressas, o que garante maior precisão e segurança dos dados, proporciona economia de recursos, otimização do tempo e maior eficácia no combate ao mosquito da Dengue.

Em paralelo, as equipes de Meio Ambiente e Manutenção continuam com o trabalho de verificação das armadilhas distribuídas pelo Loteamento, as vistorias nas residências e áreas comuns, além de apoiar a visita dos agentes da Prefeitura de Guarujá, buscando assim garantir maior eficiência no combate à dengue.



Horta Social

Durante a realização do International Permaculture Conference (IPC-UK) que aconteceu em Londres de 8 a 16 de Setembro de 2015, o projeto da Horta Social foi apresentado por sua importância e por ser exemplo de aplicação da permacultura na educação. Para participar do evento, o projeto passou por uma banca de seleção e foi o único case brasileiro aprovado.

A apresentação da Horta Social contou com mais de 30 pessoas e além destas, foi impactado um número importante de pessoas que tomaram conhecimento do projeto. A conferência contou com grandes nomes da Permacultura Mundial e com participantes de mais de 70 países nas apresentações, palestras e workshops realizados. Nomes como Geoff Lawton, Rosemary Morrow, Andy Goldring, Marcha e Karin Hanzi e diversos outros representantes da permacultura e dos centros de educação do mundo receberam a publicação impressa da Horta Social.

Todos que receberam o material e/ou assistiram a apresentação ficaram encantados com o projeto, e destacaram que é um exemplo a ser seguido. Principalmente de como aliar as diversas classes sociais para o mesmo fim, de ensinar sobre meio ambiente, produção de comida, coletividade e cidadania planetária.



Verão intenso

Férias: atividades de lazer no Loteamento

Temporada de férias escolares, associada à estação mais quente do ano, é o cenário ideal para muita diversão. Para completar esse período de lazer, a Administradora procurou promover atividades que visam agradar tanto as crianças quanto os mais experientes. Confira!



Cavalos trazem diversão



Mais uma vez, a Administradora em parceria com a Coudearia Amor e Cura, proporcionou aos frequentadores e proprietários uma experiência incrível com cavalos da raça Puro Sangue Lusitano, que foi uma das atrações mais bem avaliadas nos anos anteriores. Durante a atividade, que agradou tanto as crianças quanto os adultos, os participantes puderam andar de charrete, passear de cavalos e conhecer mais sobre essa raça tão dócil.



Torneio de Tênis Feminino ganha destaque dentro do Loteamento.



O Jardim Acapulco recebeu no SAJA (Sociedade Amigos do Jardim Acapulco) a Taça Estado de São Paulo de Tênis, um dos maiores eventos esportivos do litoral paulista. O torneio de tênis feminino contou com a participação da grande tenista suíça Patty Schnyder e com o retorno da brasileira Bia Haddad após sete meses de afastamento.

Para acompanhar os jogos, foi montada uma arquibancada para que o público pudesse assistir às partidas com maior comodidade. Na modalidade simples a campeã foi a paraguaia Montserrat Gonzalez e a vice-campeã foi a romena Sorana Cirstea. Já nas duplas as campeãs foram as brasileiras Beatriz Haddad Maia e Paula Gonçalves, enquanto a suíça Jil Teichmann e a brasileira Laura Pigossi ficaram com o vice.

O torneio valia pontos para o ranking internacional de tenistas WTA (Women's Tennis Association) e as campeãs, tanto de simples quanto de duplas, receberam 50 pontos cada enquanto as vice-campeãs ganharam 30 pontos cada. Parte da arrecadação foi revertida para a Make a Wish, uma organização internacional sem fins lucrativos que se empenha em realizar desejos de crianças portadoras de doenças graves.

Segurança

acapulco na Praia: uma ideia de sucesso

Proposto pela Administradora, o projeto "Acapulco na Praia" visa oferecer mais comodidade e segurança aos frequentadores do Loteamento. Para tanto, foram destacados dois experientes agentes uniformizados que circulam pela Praia de Pernambuco prestando suporte às famílias, durante toda a temporada de verão.



O serviço é uma extensão do trabalho que já é feito dentro do Jardim Acapulco. Assim, os proprietários podem tirar dúvidas, dar sugestões e solicitar informações sobre serviços prestados pela Administradora. Em casos de emergência, os profissionais poderão acionar o 190 ou ainda a viatura do Loteamento. Alvo de muitos elogios, os agentes tiveram os uniformes renovados e o trabalho deve se estender para os próximos meses.

A publicação "Informe Acapulco" é bimestral e dirigida aos proprietários dos lotes e residências localizados no Jardim Acapulco.

Conselho Editorial: Ercilio Birello, Lafaiete Alarcon da Silva
Jornalista Responsável: Dirce Alves (MTb.: 22.491).
Colaboração: Camila Esteves e Karina Kamogawa.
Diagramação: PMCOM

Avenida Kensei Tamayose, 231 - Praia de Pernambuco
Guarujá - CEP 11445-000 Tel.: (13) 3353.1010
Todos os direitos reservados.

