

Segurança

Boa estrutura garante segurança

Considerado um dos loteamentos com maior infraestrutura de sistemas de segurança da Baixada Santista, o Jardim Acapulco atualmente conta com 215 profissionais nessa área, que se dividem em 16 postos físicos, fazem as rondas com motos (14) e carros (4) e analisam as imagens geradas por 712 câmeras.



Periodicamente são promovidos treinamentos para o pessoal da vigilância, para orientar e atender ao público com uma equipe cada vez mais especializada e preparada.



Para cobrir a área do Jardim Acapulco foi montada uma logística que engloba os quatro cantos do Loteamento. Os inspetores atuam pelo empreendimento, supervisionando e observando a área total. As viaturas e os motociclistas rodam de 80 a 90 km por turno, sendo cada um de oito horas. Este nível de cuidados é um protocolo estabelecido pela Administradora, com o intuito de dar o máximo de segurança aos proprietários e colaboradores.

Curtas

Instalação de novas câmeras

A fim de proporcionar e atualizar a segurança dos proprietários e visitantes, a Administradora Jardim Acapulco está dando andamento a um estudo para a inclusão de novas câmeras.



A publicação "Informe Acapulco" é bimestral e dirigida aos proprietários dos lotes e residências localizados no Jardim Acapulco.

Conselho Editorial: Ercilio Birello, Ricardo Zuppi.
Jornalista Responsável: Dirce Alves (MTb.: 22.491).
Colaboração: Camila Esteves e Karina Kamogawa.
Diagramação: PMCOM

Avenida Kensei Tamayose, 231 - Praia de Pernambuco
Guarujá - CEP 11445-000 Tel.: (13) 3353.1010
Todos os direitos reservados.



INFORME

JARDIM acapulco

Nº 48 - Guarujá - SP

MAIO/JUNHO 2015 - ANO 5



Enriquecimento Ambiental e Paisagístico: EQUILÍBRIO E SUSTENTABILIDADE

Página 2



+ Verde
Parceria com Associação dos Agricultores Familiares do Guarujá

Página 3

Manutenção oferece serviços para proporcionar qualidade

Administradora Jardim Acapulco investe em profissionais de diversas áreas para garantir a boa conservação do Loteamento

Página 3



Boa estrutura garante segurança

Acompanhe as atividades dos profissionais da segurança do Jardim Acapulco

Página 4

Editorial

Jardim Acapulco em harmonia com a natureza

Implantado pela Administradora, o Projeto de Enriquecimento Ambiental e Paisagístico segue os conceitos de floresta urbana, para atualização paisagística das áreas verdes do Loteamento, transformando-as em um ambiente dinâmico, com movimento, cores e diversidade.

O enriquecimento de praças e áreas recreativas, ocorre pelo plantio de flores, arbustos e árvores frutíferas, aumentando a diversidade local, o que proporciona aos proprietários e moradores mais qualidade de vida.

O uso de materiais e tecnologias sustentáveis é prioridade na implantação desses projetos de acordo com as especificidades de cada localidade do Jardim Acapulco. Em resposta, ameniza-se o microclima local, trazendo benefícios para o Loteamento. A criação de corredores verdes para conectar os diferentes ambientes do empreendimento se baseia nas questões ambientais e paisagísticas, as quais buscam, prioritariamente, a conservação da biodiversidade e a atração de aves.

Até 2014 foram plantados 11.240 arbustos, 2.410 árvores e 8.200 caixarias para forração, totalizando 73.490 m². As espécies escolhidas são aroeira, quaresmeira, jacarandá, paineira, aleluia, ipê, carambola, lichia, acerola, araçá, goiaba, grumixama, jabuticaba, palmito, agapantus, odontonema, alpínia, helicônia, guaimbê, dracena, fórmio, bela-emília, entre outros.

Recentemente, chegaram 18 pés de jabuticaba, 14 ingás e 600 mudas da flor estrela do norte, planta conhecida pela sua flor em forma de estrela e aroma perfumado. Há previsão de que já produzam jabuticabas no ano que vem.



Prestação de Contas

Março/Abril/2015

Nº de Profissionais = 360

Atendimentos clínicos = 320

Atendimentos com remoção = 11

Compostagem

Recolhimento de material grosso para processamento = 5664 m³

Recolhimento de material fino para descarte = 462 m³

Combate à Dengue

Imóveis vistoriados = 1046

Focos encontrados e eliminados = 39

Utilização do Ônibus = 12.358 passageiros

Nº de acesso ao Loteamento = 264.943 acessos



Manutenção

Casa em ordem!

Com um contingente de 123 profissionais na Gerência de Manutenção, a Administradora Jardim Acapulco busca a boa conservação das áreas de uso público. São jardineiros, pedreiros, calceteiros, motoristas, eletricitistas, operadores de máquina costal e mecânicos de manutenção e de bicicleta. Cada um deles atende a uma determinada tarefa. Por exemplo, o calceteiro faz a manutenção do calçamento das ruas e avenidas, visando uma conservação adequada.

Já as guias, lombadas e postes recebem pinturas e conservação, pelo menos duas vezes ao ano. Buscando manter a boa relação custo versus benefício e atendimento rápido às demandas, a Administradora possui na sua equipe mecânicos para a manutenção dos veículos e equipamentos; pedreiros e eletricitistas para as áreas comuns; e operadores de máquina costal e jardineiros para os serviços paisagísticos.



Para se ter uma ideia da extensão do trabalho dessa equipe, basta dizer que, de segunda a sexta-feira, são coletados cerca de 20 caminhões por dia, com resíduos vegetais, que são transformados em compostagem para o Loteamento. Além disso, por volta de 50km de ruas são varridas semanalmente.

+ Verde

Agricultura familiar tem seu espaço no Guarujá

Criada no começo de 2014, a Associação dos Agricultores Familiares do Guarujá (AAFAG) tem o objetivo de fortalecer a agricultura em pequena escala. Os associados da entidade utilizam o sistema convencional de produção, com mão de obra familiar e buscam oferecer produtos de melhor qualidade.

Recente parceria entre a Administradora e a Associação possibilitou a doação de parte da compostagem vegetal produzida dentro do próprio Loteamento, para os agricultores da entidade. Assim, os produtores esperam obter produtos com qualidade superior e consequente aumento da renda. Esta é mais uma ação do programa de Responsabilidade Social do Jardim Acapulco.

“Se tudo der certo, será o início do caminho que estamos trilhando na busca pela certificação orgânica. Ter parceiros como o Jardim Acapulco, fornecendo o composto orgânico, é fundamental neste processo”, comenta Katia Unten, presidente da AAFAG.

Atualmente, os participantes da Associação produzem alface hidropônica, chuchu, palmito pupunha, mandioca, quiabo, vagem, entre outras verduras e legumes sazonais que são entregues para compor a merenda



escolar por meio do Programa Nacional de Alimentação Escolar (PNAE), que prevê a compra de alimentos pelo município, estimulando a produção local.