

INFORME

JARDIM *acapulco*



Nº 45 - Guarujá - SP NOVEMBRO/DEZEMBRO 2014 - ANO 4

Novo sistema de acesso ao Loteamento permite maior segurança

Página 2



 **Veja também**



Processo de compostagem traz economia ao Jardim *acapulco*

Página 3



Verão Intenso: Confira a programação!

Página 4



Editorial

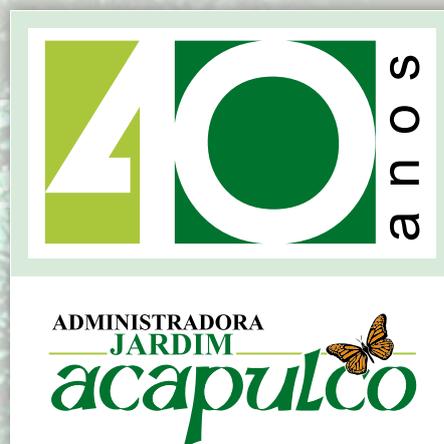
2014: ano de comemoração e de novidades no Loteamento

Em 2014, celebramos os 40 anos da Administradora Jardim Acapulco e no decorrer deste ano, novos investimentos foram realizados, sempre com objetivo de trazer mais tranquilidade e conforto a todos que frequentam o Loteamento.

Para continuar atendendo às demandas, no ano que vem a Administradora Jardim Acapulco continuará trabalhando fortemente nas áreas de manutenção, segurança, meio ambiente e relacionamento.

Nesta última edição do ano, você irá conferir a programação para as férias de verão, a economia obtida no processo de compostagem realizado no Loteamento e o novo sistema de acesso que foi instalado recentemente.

Desejamos a todos um Feliz Natal e que 2015 seja mais um ano com novos projetos e desafios.



Segurança

Novo sistema de controle de acesso em fase final de implantação

Para garantir mais segurança e prestar o melhor atendimento aos frequentadores do Loteamento, a Administradora Jardim Acapulco está efetuando a troca do sistema de controle de acesso ao Loteamento.

O novo Sistema Integrado de Acesso e Monitoramento funciona da seguinte maneira: ao utilizar o cartão de acesso, as informações do proprietário e o horário de entrada e saída, automaticamente vão ficar armazenadas no sistema integrado de monitoramento eletrônico, proporcionando maior agilidade e segurança no acesso.



Mais 60 câmeras instaladas

Dentro do objetivo de constante aprimoramento, a segurança do Jardim Acapulco recebeu um incremento de mais 50 câmeras fixas dotadas de vídeo analítico (detecção de movimento) e mais 10 do tipo "speed dome" (câmera móvel com giro de 360°) distribuídas em 3 quilômetros da Rua 1, área perimetral.

Já a central de monitoramento recebeu mais dois monitores de 42 polegadas para uso exclusivo nas áreas que compõem o perímetro. Toda essa tecnologia irá atuar em conjunto, permitindo um rápido acionamento das equipes de apoio.

Para obter mais informações, entre em contato com a Gerência de Segurança pelo telefone (13) 3353-3131 ou no e-mail: seguranca@jardimacapulco.com.br



Processo de compostagem reduz custos



Ao longo dos últimos anos, a Administradora Jardim Acapulco vem aprimorando a gestão e destinação dos resíduos vegetais oriundos das casas e áreas verdes, por meio do processo de compostagem, que tem por objetivo, otimizar os recursos financeiros, bem como obter ganhos ambientais significativos.

Quanto maior for a porcentagem de resíduos vegetais processados pelo sistema de compostagem, menores serão os custos para a destinação adequada destes resíduos. Isto porque o processo de compostagem local é muito mais econômico em relação à destinação do mesmo material ao aterro sanitário, em Santos.

O gasto evitado pelo sistema de compostagem possibilita que a Administradora continue investindo em equipamentos modernos que se pagam ao longo do tempo, pela economia gerada, como é o caso das máquinas trituradoras, adquiridas recentemente.

Além disso, ganha-se, também, pela economia na aquisição de substrato e adubos para as áreas verdes comuns, pois utiliza-se o composto orgânico gerado no processo, que por ser natural, não causa impactos no solo e nas plantas.

Janeiro a novembro de 2014	Total
Total de resíduos vegetais coletados (m ³)	22.680
Custo para envio de todo o resíduo ao aterro de Santos* (em mil reais)	1.224
Porcentagem do resíduo total processado por compostagem	80%
Custo do processo de compostagem da Administradora** (em mil reais)	504
Composto orgânico produzido (m ³)	3.018
Custo evitado de compra de composto (em mil reais)	150
Economia gerada*** (em mil reais)	870

* Solução e destinação legalmente correta.

** Custo da compostagem (insumos, combustível, peças de reposição, serviço de máquina retroescavadeira, aluguel de terreno e envio de rejeitos ao aterro).

*** Valor de envio ao aterro – custo do processo da Administradora + economia do gasto evitado na compra de composto.

Prestação de Contas

Setembro e Outubro/2014

Nº de Profissionais = 368

Combate à Dengue

Atendimentos clínicos = 251

Imóveis vistoriados = 1020

Atendimentos com remoção = 13

Focos encontrados e eliminados = 49

Compostagem

Utilização do Ônibus = 10.279 passageiros

Recolhimento de material grosso para processamento = 3.744 m³

Nº de acesso ao Loteamento = 283.459

Recolhimento de material fino para descarte = 660 m³

Relacionamento

Final de ano já chegou ao Jardim *acapulco*!



O verão chegou e as férias também! Para desfrutar de momentos ainda mais especiais, a Administradora Jardim Acapulco traz novamente para esta temporada os passeios a cavalo.

Crianças e adolescentes vão poder passear e conhecer mais sobre a espécie Puro Sangue Lusitano, além de conferirem apresentações sobre esportes equestres.

Não fique fora dessa!

Diversão com cavalos:

Será realizado nos dias **10, 17 e 24 de janeiro**, das **10 às 16 horas**, na **Praça de Eventos**, na **Avenida 7 com Rua 35**.



Você sabia?

O cavalo lusitano é uma das três raças puro-sangue existentes, com origem em Portugal. É o cavalo de sela mais antigo do mundo, sendo montado aproximadamente há mais de cinco mil anos.

A publicação **“Informe Acapulco”** é **bimestral e dirigida aos proprietários dos lotes e residências localizados no Jardim Acapulco**.

Conselho Editorial: Ercilio Birello, Ricardo Zuppi.
Jornalista Responsável: Dirce Alves (MTb.: 22.491).
Colaboração: Karina Kamogawa e Raphaela Morgado.
Diagramação: Press & Mídia

40 anos

ADMINISTRADORA
JARDIM
acapulco

40 ANOS DE JARDIM ACAPULCO

Um projeto que iniciado na década de 1970 se modernizou no decorrer dos anos e hoje se tornou uma realidade.

Para atender às necessidades específicas do Loteamento, a Administradora conta hoje com 368 colaboradores, atuando nas áreas de segurança, administração, manutenção, meio ambiente e relacionamento.



Avenida Kensei Tamayose, 231 - Praia de Pernambuco
Guarujá - CEP 11445-000 Tel.: (13) 3353.1010
Todos os direitos reservados.

